



VALUE INVESTMENT PARTNERS

SIGNIFICANT INVESTOR  
VISA SERVICE

# YOUR INVESTMENT SOLUTION

Value Investment Partners provides a suite of investment options from individual components of the mandated asset allocations to a fully comprehensive investment solution that contains all of the relevant exposures to satisfy a compliant managed investment scheme meeting the Significant Investor Visa Programme requirements.

## WHAT YOU CAN INVEST

SIV applicants are required to invest a minimum of \$5 million AUD for four years within a range of compliant investments. These investment options include exposure to; 'venture capital and growth private equity', 'emerging companies', and 'balancing investments'.

Within those broad categories there are a range of restrictions and requirements which have been considered when forming our solutions, taking the stress of managing the investments away from you so you and your family can focus on settling in Australia.



- Balancing Investments
- Emerging Companies
- Venture Capital & Growth Private Equity

# OUR SOLUTION





## BALANCING INVESTMENT

### Required Amount - \$2.5 million AUD

A 'balancing investment' is within a complaint managed investment scheme that invests in a combination of assets including; Australian listed securities, eligible corporate bonds or notes, annuities and real property subject to a 10% restriction on residential real estate.



## EMERGING COMPANIES

### Required Amount - \$1.5 million AUD

An 'emerging companies' investment is within a complaint managed investment scheme that invests in a combination of companies with a market value under \$500 AUD million that are Australian companies with up to 20% of exposure being to Australian listed foreign countries.

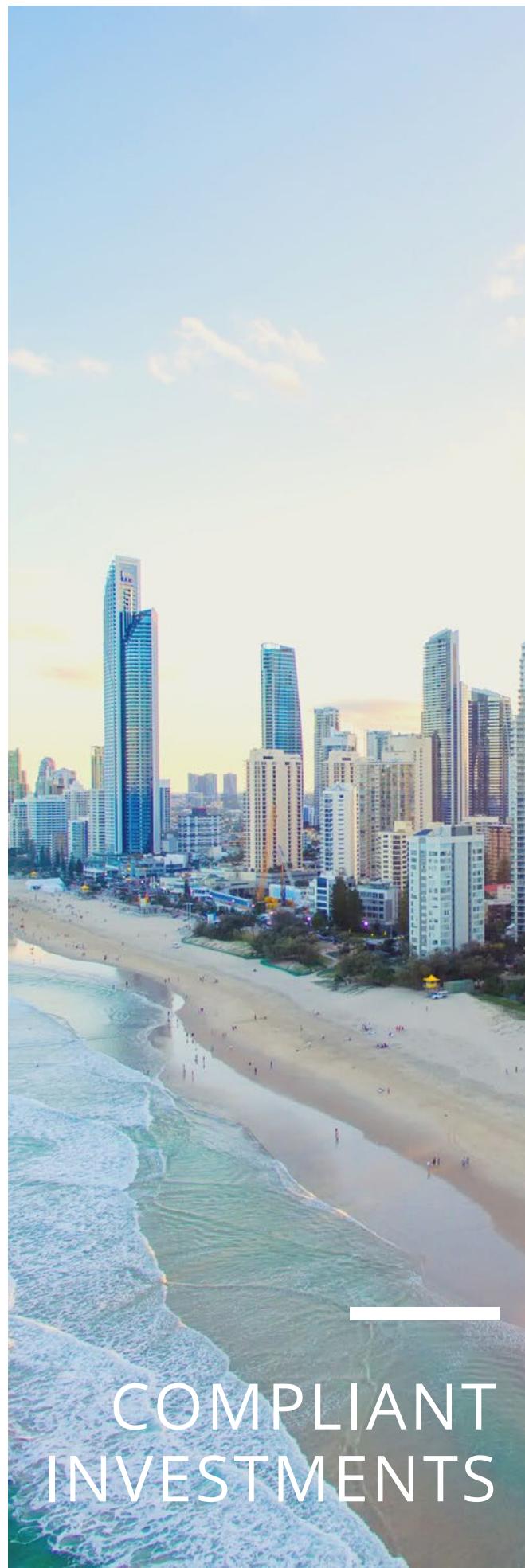


## VENTURE CAPITAL & GROWTH PRIVATE EQUITY

### Required Amount - \$1 million AUD

In order to satisfy this investment criteria, the managed investment scheme must contain investments with two properties

- Investments which are eligible Australian venture capital or growth private equity (VCPE) funds investing in start-up or small private companies.
- The underlying funds must be registered under Early Stage Venture Capital Limited Partnerships (VCLP).





### VIP SIGNIFICANT INVESTOR VISA PORTFOLIO

The portfolio is designed off the basis of the Value Investment Partners Growth portfolio and Opportunities portfolio with the addition of a venture capital/private equity fund in order to fill the requirements for a Significant Investor Visa (SIV) compliant investment product.

It is designed with the objective of meeting the Australian Department of Immigration and Border Protection's Significant Investor Visa (SIV) requirements as a 'managed investment fund' investing in 'venture capital fund investments', 'emerging companies investments', and 'balancing investments'.



### VIP SIV GROWTH PORTFOLIO

The portfolio is designed off the basis of the Value Investment Partners Growth portfolio in order to fill the requirements for a Significant Investor Visa (SIV) compliant investment product.

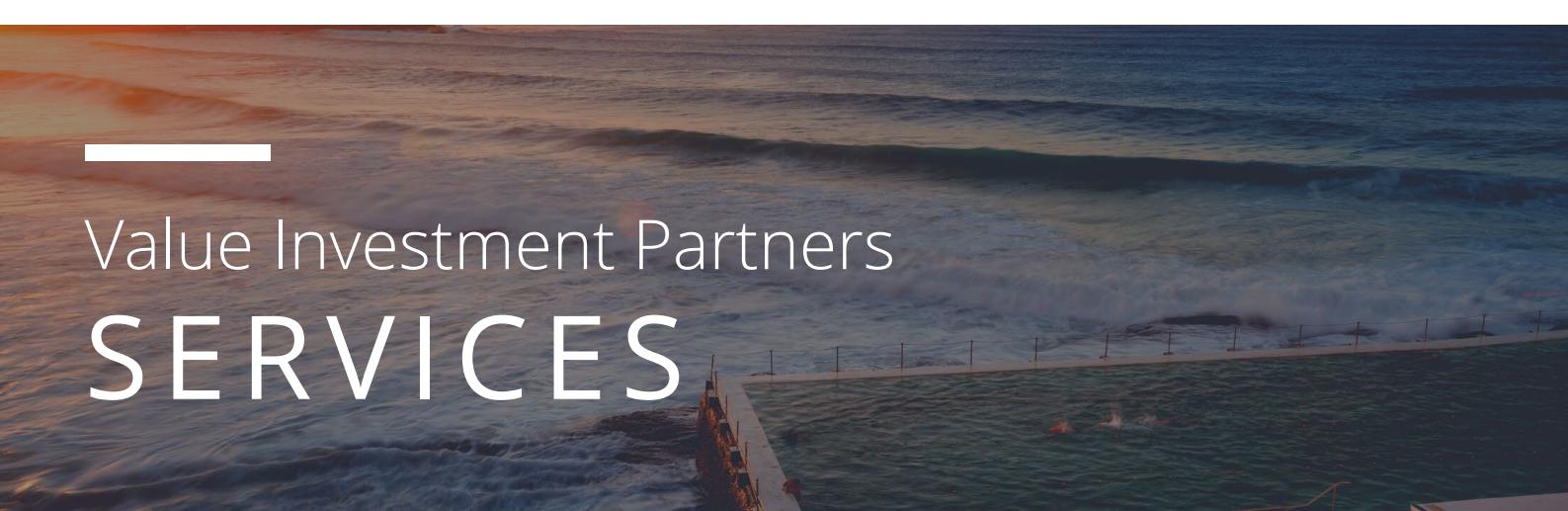
It is designed with the objective of meeting the Australian Department of Immigration and Border Protection's Significant Investor Visa (SIV) requirements as a 'managed investment fund' investing in 'balancing investments'.



### VIP SIV OPPORTUNITIES PORTFOLIO

The portfolio is designed off the basis of the Value Investment Partners Opportunities portfolio in order to fill the requirements for a Significant Investor Visa (SIV) compliant investment product.

It is designed with the objective of meeting the Australian Department of Immigration and Border Protection's Significant Investor Visa (SIV) requirements as a 'managed investment fund' investing in 'emerging companies investments'.

A photograph of a beach at sunset, showing waves crashing onto a concrete pier. The sky is orange and blue, and the water is a deep blue.

# Value Investment Partners SERVICES



## TRANSPARENT

In pursuit of full transparency, you will be the direct owner of the underlying securities and managed fund, having access to your holdings at anytime. This is in contrast to other competitors which use unit trusts meaning that they do not have to disclose the portfolio holdings, and very rarely do.

Capital gains tax is reduced as only the shares traded attributable to you incur capital gains rather than in a unit trust, where capital gains are embedded and you can buy into capital gains tax built up by other investors. As the direct owner of the shares you will also be directly entitled to any tax credits distributed with dividends of eligible Australian Listed Companies to offset any tax payable to the Australian Government.



## OPPORTUNISTIC

The size of the fund unlike our larger competitors allows us to be agile and quickly take advantage of bargain asset prices without artificially inflating market prices, facilitating excess return above the benchmark over the duration of your investment periods.

Value Investment Partners suite of SIV solutions aim to provide investors with investment income and capital growth over the long term, with particular attention to preservation of the principle invested amount for wealth growth and protection over the mandated investment horizon.



## LOW COST

The provision of these services within Australia are often expensive due to the level of compliance and due diligence required to facilitate the mandated characteristics of a compliant managed investment scheme for the significant investors visa program.

Value Investment Partners offers a lower cost alternative to other providers because the greatest hindrance of long term outperformance are funds management fees, hence, to achieve our return objectives for our investors we endeavour to offer products with minimal management fees. All the while providing superior personal service to assist in your settling in Australia.

Value Investment Partners  
**WHY US?**



VALUE INVESTMENT PARTNERS PTY LTD

Suite 106 Level 1  
39 East Esplanade Manly, NSW 2095

Telephone: 02 9976 3377

ABN 72 149 815 707

[www.vipim.com.au](http://www.vipim.com.au)



价值投资伙伴 公司

重大投资者签证服务

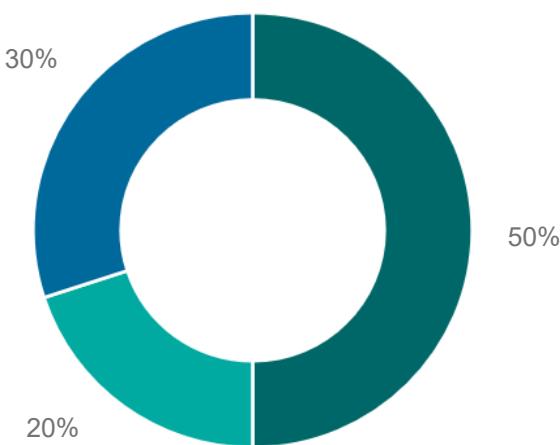
# 您的投资解决方案

价值投资伙伴公司 提供一整套投资选项，从必要的资产配置的单个组成部分到全方位综合的投资解决方案，该方案包括所有相关的投资选项，以便实现符合要求的管理投资计划，从而满足重大投资者签证项目的要求。

## 您能够投资的领域

重大投资者签证申请人必须在4年内进行至少500万澳元的合规投资。这些投资项目包括投资于： 创业风险投资（“风投”）、成长型私募股权投资，新兴公司和平衡投资。

我们在制定解决方案的时候已经考虑到众多投资类别中各种限制因素和要求，帮您消除管理投资的压力，以便您和您的家人能够专注于在澳大利亚的安顿。



- 平衡投资
- 新兴公司
- 创业风险投资和成长型私募股权投资

## 我们的解决方案





## 平衡投资项目

所需资金- \$250万澳元

平衡投资项目属于合规的管理投资计划，投资于资产组合，包括澳大利亚上市证券、符合要求的上市公司债券或票据、年金和住房（其中住宅房地产的上限不得超过10%）。



## 新兴企业投资项目

所需资金- \$150万澳元

新兴企业投资项目属于合规的管理投资计划，投资于一系列澳大利亚企业（市值低于5亿澳元），在澳大利亚上市的海外公司的投资占比最多为20%。



## 风险投资项目和成长型私募股权投资项目

所需资金- \$100万澳元

为了满足该投资项目的要求，管理投资计划必须包含具备以下两个特点的投资：

- 符合条件的澳大利亚风险投资或者成长型私募股权投资基金，该基金投资于澳大利亚新兴公司和小型私人企业。
- 投资于澳大利亚工业部注册的早期阶段风险投资有限合伙项目。





### VIP重大投资者签证组合

为了满足重大投资者签证合规投资产品的要求，该组合在我司的成长组合和机会组合的基础上增加了风险投资/私募股权基金。

该组合旨在满足澳大利亚移民和边境保护部对重大投资者签证在管理投资基金投资于风险资本基金、新兴企业和平衡投资项目的要求。



### VIP重大投资者签证成长组合

该组合根据我司的成长组合而设计的，目的是满足重大投资者签证合规投资产品的  
要求。

该组合旨在满足澳大利亚移民和边境保护部对重大投资者签证在管理投资基金投资于平衡投资项目方面的要求。



### VIP重大投资者签证机会组合

该组合根据我司的机会组合而设计的，目的是满足重大投资者签证合规投资产品的  
要求。

该组合旨在满足澳大利亚移民和边境保护部对重大投资者签证在管理投资基金投资于新兴企业投资项目方面的要求。

价值投资伙伴公司  
**服务**



## 透明度

实现完全的透明度，您将成为基础证券和管理资金的直接所有者，可以随时查看您的持有情况。这一点不同于其他的同行，其他同行使用单位信托，所以不需要也极少披露资产组合的持有情况。

资本收益税更少，因为只有专属于您的交易份额会产生资本收益。这不同于单位信托，单位信托中存在嵌入式资本收益税，您可能会购入其他投资者累积的资本收益税。直接拥有专属于您的份额，您有权获得符合条件的澳洲上市公司股息所附的税额抵免，从而抵消向澳洲政府的应缴税款。



## 机会型

不同于规模更大的竞争对手，我们的基金规模有利于灵活操作，及时利用优惠的资产价格，不需人为抬高市场价格，在您的投资期内，更易获得高于市场标准的额外回报。

我司一系列的重大投资者签证解决方案旨在为投资者提供长期的投资收益和资本增值，特别注重投入资本的保值，在规定的投资时间期限内实现财富的保值和增值。



## 低成本

在澳洲境内提供这类服务通常价格昂贵，因为需要满足合规要求并进行尽职调查，从而符合重大投资者签证项目合规管理投资计划必须具备的特点。

本公司提供的方案比其它公司成本更低，因为长期高绩效的最大障碍是基金管理费用。因此，为了帮助投资者实现回报目标，我们致力于以最少的管理费用提供产品，全程提供卓越的个性化服务，帮您在澳大利亚安顿生活。

价值投资伙伴公司  
为什么选择我们？



VALUE INVESTMENT PARTNERS有限公司

新南威尔士州 East Esplanade Manly 39号1楼106室邮编:  
2095

电话: 02 9976 3377

商号: 72 149 815 707

[www.vipim.com.au](http://www.vipim.com.au)



價值 投資 合作夥伴

重大投資者簽證服務



# 我們的 解決方案

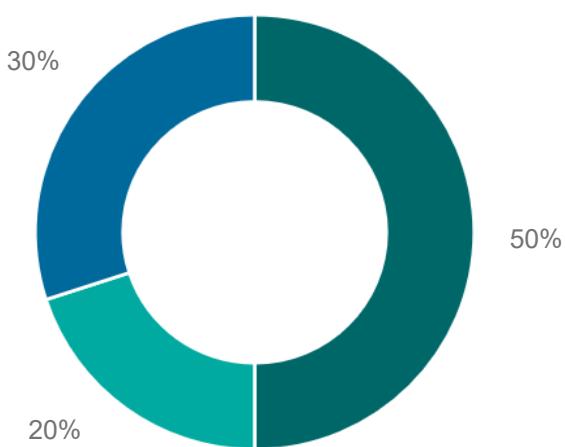
## 您的投資解決方案

“价值投资合作伙伴”可為您提供一系列的投资选择，从授权资产配置的各個组成部分到包含所有相关敞口的全面综合投资解决方案，為您打造一個可满足重要投资者签证计划要求的合规管理型投资计划。

### 您都可以投資什麼

重大投資者簽證申請人須在一系列合规投資專案範圍內至少投資\$500万澳元，为期四年，可選投資專案包括 “风险投資與成長型私募股权”、“新兴公司”和 “平衡投资”。

在这些寬泛的類別中存在一系列限制和要求，而我们在形成解决方案时已將這些限制和要求納入考量，从而幫助您減輕投资管理的压力，讓您和您的家人可以专心在澳大利亚定居。



- 平衡投資
- 新興公司
- 風險投資與成長型私募股权



## 平衡投資

所需資金-\$250萬澳元

“平衡投资”符合合規管理型投资计划，可投资于以下资产组合：在澳大利亚上市的证券、符合資格的公司債券或票据、年金和房地产，其中住宅型房地产限額为10%。



## 新興公司

所需資金-\$150萬澳元

“新興公司”投資符合合規管理型投資計畫，可投資於市值低於\$5億澳元的公司組合，這些公司須在澳大利亞上市，對於在澳洲上市的外國公司的投資敞口最多不超過20%。

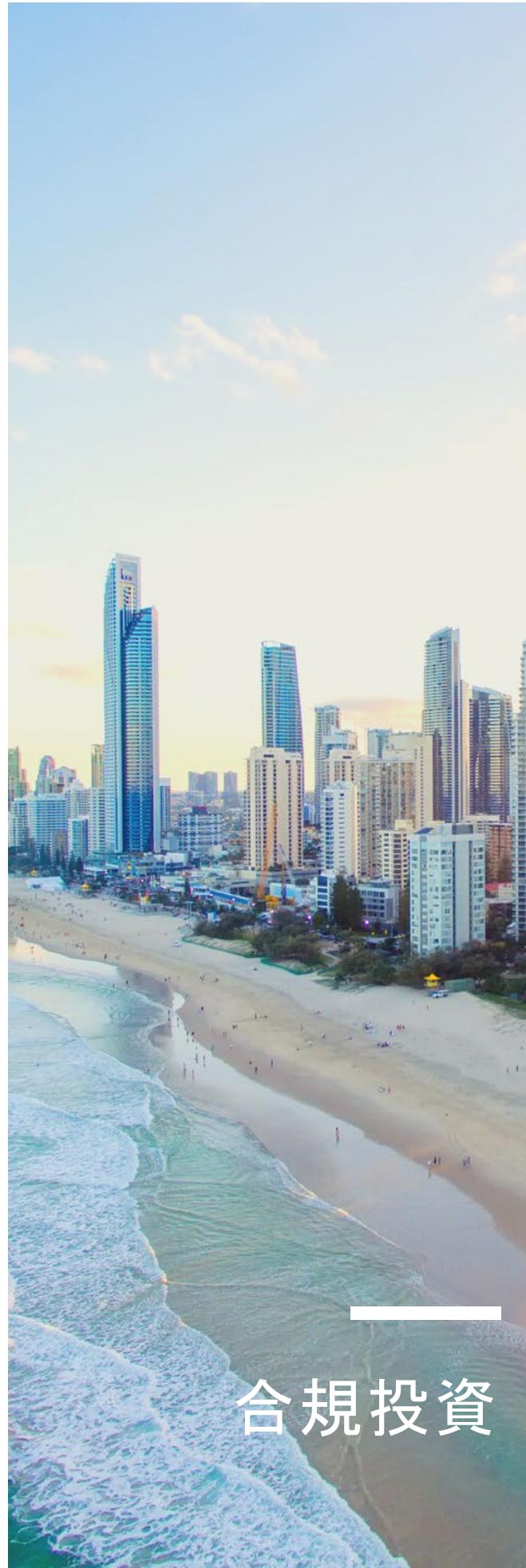


## 風險投資與成長型私募股權

所需金额-\$100萬澳元

为了满足该投资标准，管理型投资计划必须包含具有以下兩種属性的投资：

- 對符合条件的、投资于初创公司或小型私人公司的澳大利亚风险投资或成长型私募股权基金進行投资。
- 相關基金須在“早期風險投資有限合夥企業”登記





### VIP重大投資者簽證投 資組合

该投资组合是在“價值投資合作夥伴”增長型投資組合和機會型投資組合的基礎上設計的，并增加了風險投資/私募股权基金，以滿足重大投資者簽證對合規投資產品的要求。

該投資組合旨在滿足“澳大利亞移民和邊境保護局”對重大投資者簽證的要求，作為一種“管理型投資基金”投資於“風險資本基金投資”、“新興公司投資”和“平衡投資”。



### VIP重大投資者簽證 增長型投資組合

该投資組合是在“價值投資合作夥伴”增長型投資組合的基礎上設計的，目的是滿足重大投資者簽證對合規投資產品的要求。

該投資組合旨在滿足“澳大利亞移民和邊境保護局”對重大投資者簽證(SIV)的要求，作為一種投資於“平衡投資”的“管理型投資基金”。



### VIP重大投資者 簽證機會型投資組合

该投資組合是在“價值投資合作夥伴”機會型投資組合的基礎上設計的，目的是滿足重大投資者簽證對合規投資產品的要求。

該投資組合旨在滿足“澳大利亞移民和邊境保護局”對重大投資者簽證的要求，作為一種投資於“新興公司”的“管理型投資基金”。

價值投資合作夥伴  
服務



## 透明

为了实现完全透明，您将直接成为标的证券和管理基金的所有者，并可以随时访问您所持有的股份。其他竞争对手使用单位信托，这意味着他们不必披露投资组合所持有的股份，事實上他們也很少會披露。

您的资本利得税會降低，因为仅與您有關的股票交易会产生资本利得，而不是像在单位信托中，资本利得被嵌入，您可能需支付因其他投资者而积累的资本利得税。作为股份的直接所有者，您也将直接获得与符合資格的澳大利亚上市公司的股息一起分配的任何税收抵免，以抵消应向澳大利亚政府支付的任何税收。



## 機會主義

与規模更大的竞争对手相比，我們基金的规模使我们能够灵活应变，迅速從交易价格便宜的资产中獲利，而无需人为地抬高市场价格，从而在投资期间内使超额收益超过基准水平。

“價值投資合作夥伴”的一系列重大投资者簽證解决方案旨在为投资者提供长期的投资收益和资本增长，特別關注保護用于增长财富的投資本金，并在法定的投资期限内提供保护。



## 低費率

滿足重大投资者簽证计划要求的合规管理式投资计划具有强制性特征，需遵守合规要求並進行尽职调查，因此在澳大利亚境内提供这些服务的费率通常很高。

與其他同行相比，“價值投資合作夥伴” 提供了更低的成本替代方案。由於长期出色表现的最大障碍是基金管理费，为了实现为投资者带来的回报目标，我们努力以最低的管理费提供卓越的个人服务，以协助您在澳大利亚定居生活。

價值投資合作夥伴  
為什麼選擇我們？



價值投資夥伴有限公司

Suite 106 Level 1  
39 East Esplanade Manly, NSW 2095

電話: 02 9976 3377

ABN 72 149 815 707

[www.vipim.com.au](http://www.vipim.com.au)



VALUE INVESTMENT PARTNERS

LAYANAN VISA INVESTOR  
SIGNIFIKAN



SOLUSI  
KAMI

## SOLUSI INVESTASI BAGI ANDA

Value Investment Partners menyediakan beragam pilihan investasi mulai dari komponen tersendiri dari alokasi aset yang diwajibkan hingga solusi investasi yang sepenuhnya komprehensif, yang memuat semua eksposur yang relevan bagi skema investasi terkelola yang sesuai untuk syarat Significant Investor Visa Program (SIV) (Program Visa Investor Signifikan).

### APA YANG DAPAT ANDA INVESTASIKAN

Pemohon SIV diharuskan untuk menginvestasikan minimal \$5 juta AUD selama empat tahun dalam berbagai investasi yang sesuai. Pilihan investasi ini termasuk eksposur ke: 'venture capital and growth private equity', 'emerging companies', dan 'balancing investments'.

Dalam ketiga kategori yang luas tersebut terdapat berbagai batasan dan persyaratan yang telah dipertimbangkan saat penyusunan solusi kami, sehingga membebaskan Anda dari tekanan dalam mengelola investasi dan Anda serta keluarga Anda dapat berfokus pada menetap di Australia.



- Balancing Investments
- Emerging Companies
- Venture Capital & Growth Private Equity



## BALANCING INVESTMENT

### Jumlah yang Diperlukan - \$2,5 juta AUD

'Balancing investment' termasuk dalam skema investasi terkelola yang sesuai, yang berinvestasi dalam kombinasi aset-aset antara lain: sekuritas yang tercatat di Australia, obligasi atau wesel perusahaan yang memenuhi syarat, anuitas dan harta tak bergerak yang dengan batasan 10% pada real estat perumahan.



## EMERGING COMPANIES

### Jumlah yang Diperlukan - \$1,5 juta AUD

Investasi 'emerging companies' termasuk dalam skema investasi terkelola yang sesuai, yang berinvestasi dalam kombinasi beberapa perusahaan dengan nilai pasar di bawah \$500 juta AUD yang merupakan perusahaan Australia dengan eksposur hingga 20% ke negara asing yang terdaftar di Australia.



## VENTURE CAPITAL & GROWTH PRIVATE EQUITY

### Jumlah yang Diperlukan - \$1 juta AUD

Untuk memenuhi kriteria investasi ini, skema investasi terkelola harus mengandung investasi dengan dua ciri:

- Investasi yang merupakan dana modal ventura atau pertumbuhan ekuitas swasta (VCPE) Australia yang memenuhi syarat, yang diinvestasikan di perusahaan swasta rintisan atau kecil.
- Dana yang mendasari harus terdaftar berdasarkan Early Stage Venture Capital Limited Partnerships (VCLP).





## PORTFOLIO VISA INVESTOR SIGNIFIKAN VIP

Portfolio ini dirancang berdasarkan portfolio Value Investment Partners Growth (Pertumbuhan Mitra Investasi Bernilai) dan portfolio Opportunities (Peluang) dengan tambahan modal ventura/dana ekuitas swasta untuk memenuhi persyaratan produk investasi yang sesuai untuk Visa Investor Signifikan (SIV).

Portfolio ini dirancang dengan tujuan untuk memenuhi persyaratan Visa Investor Signifikan (SIV) dari Departemen Imigrasi dan Perlindungan Perbatasan Australia sebagai 'managed investment fund' yang ditanam dalam 'venture capital fund investments', 'emerging companies investments', dan 'balancing investments'.

## PORTFOLIO PERTUMBUHAN SIV VIP

Portfolio ini dirancang berdasarkan portfolio Value Investment Partners Growth (Pertumbuhan Mitra Investasi Bernilai) untuk memenuhi persyaratan produk investasi yang sesuai untuk Visa Investor Signifikan (SIV).

Portfolio ini dirancang dengan tujuan untuk memenuhi persyaratan Visa Investor Signifikan (SIV) dari Departemen Imigrasi dan Perlindungan Perbatasan Australia sebagai 'managed investment fund' yang ditanam dalam 'balancing investments'

## PORTFOLIO PELUANG SIV VIP

Portfolio ini dirancang berdasarkan portfolio Value Investment Partners Opportunities (Peluang Mitra Investasi Bernilai) untuk memenuhi persyaratan produk investasi yang sesuai untuk Visa Investor Signifikan (SIV).

Portfolio ini dirancang dengan tujuan untuk memenuhi persyaratan Visa Investor Signifikan (SIV) dari Departemen Imigrasi dan Perlindungan Perbatasan Australia sebagai 'managed investment fund' yang ditanam dalam 'emerging companies investments'.

Value Investment Partners  
**LAYANAN**



## TRANSPARANSI

Dalam rangka mencapai transparansi penuh, Anda akan menjadi pemilik langsung sekuritas dan dana kelolaan yang mendasari, dan memiliki akses ke kepemilikan Anda kapan saja. Hal ini berbeda dari pesaing lain yang menggunakan unit trusts yang berarti bahwa mereka tidak perlu mengungkapkan kepemilikan portfolio, dan mereka memang sangat jarang mengungkapkannya.

Pajak keuntungan modal (capital gain) menjadi lebih kecil karena hanya saham yang diperdagangkan yang diatribusikan kepada Anda yang merupakan keuntungan modal, dan bukan dalam bentuk unit trust, di mana capital gain termasuk didalamnya dan Anda dapat membeli pajak keuntungan modal yang dibangun oleh investor lain. Sebagai pemilik langsung saham, Anda juga secara langsung berhak atas kredit pajak yang dibagikan bersama dividen Perusahaan Tercatat di Australia yang memenuhi syarat untuk mengurangi pajak yang harus dibayarkan kepada Pemerintah Australia.

## OPORTUNISTIK

Ukuran dana kami yang tidak seperti pesaing kami yang lebih besar memungkinkan kami untuk bergerak gesit dan cepat memanfaatkan harga aset yang murah tanpa menaikkan harga pasar secara artifisial, sehingga memfasilitasi dicapainya keuntungan lebih dari patokan selama periode investasi Anda.

Rangkaian solusi SIV oleh Value Investment Partners bertujuan untuk memberi investor pendapatan investasi dan pertumbuhan modal dalam jangka panjang, dengan perhatian khusus pada pelestarian jumlah pokok yang diinvestasikan demi pertumbuhan dan perlindungan kekayaan selama periode investasi yang diwajibkan.

## RENDAH BIAYA

Penyediaan layanan semacam ini di Australia seringkali mahal karena tingkat kepatuhan dan uji tuntas yang harus dipenuhi untuk memfasilitasi skema investasi terkelola yang sesuai, yang diharuskan untuk program visa investor signifikan.

Value Investment Partners menawarkan alternatif biaya yang lebih rendah dibandingkan dengan penyedia lain karena hambatan terbesar kinerja jangka panjang adalah biaya pengelolaan dana. Oleh karena itu, untuk demi mencapai keuntungan bagi investor, kami berusaha keras untuk menawarkan produk dengan biaya pengelolaan minimal, sembari memberikan layanan pribadi yang unggul untuk membantu Anda menetap di Australia.

# Value Investment Partners

## MENGAPA MEMILIH KAMI?



VALUE INVESTMENT PARTNERS PTY LTD

Suite 106 Level 1  
39 East Esplanade Manly, NSW 2095

Telepon: 02 9976 3377

ABN 72 149 815 707

[www.vipim.com.au](http://www.vipim.com.au)



VALUE INVESTMENT PARTNERS

PERKHIDMATAN VISA  
PELABUR PENTING



PENYELESAIAN  
KAMI

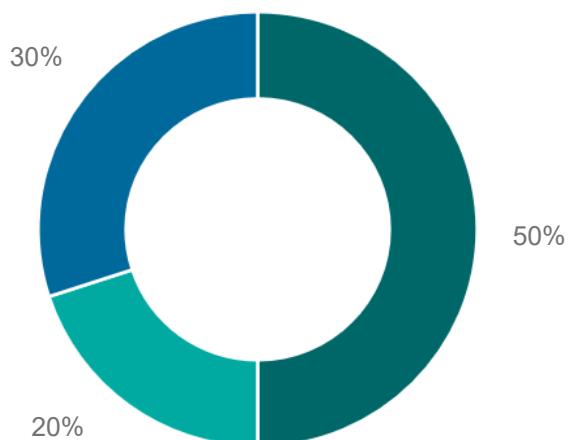
## PENYELESAIAN PELABURAN ANDA

Value Investment Partners menyediakan pelbagai pilihan pelaburan dari komponen-komponen tersendiri pengutukan aset yang perlu ke penyelesaian penuh menyeluruh yang mengandungi segala pendedahan relevan untuk mencukupi skim pelaburan terurus yang mematuhi peraturan bagi memenuhi syarat-syarat Program Visa Pelabur Penting. (Significant Investor atau SIV).

### APA YANG ANDA BOLEH LABUR

Pemohon SIV dikehendaki melabur minima \$5 juta AUD selama 4 tahun dalam berbagai-bagai pelaburan yang mematuhi peraturan. Pilihan-pilihan pelaburan ini termasuk pendedahan pada: 'modal teroka dan pertumbuhan ekuiti swasta', 'syarikat-syarikat baru muncul', dan 'pelaburan-pelaburan imbang'.

Di dalam kategori-kategori yang luas ini terdapat berbagai sekatan-sekatan dan syarat-syarat yang telah dipertimbangkan apabila penyelesaian-penyelesaian kami dibentuk, melegakan anda dari tekanan menguruskan pelaburan-pelaburan anda agar anda dan keluarga anda boleh menumpukan perhatian pada urusan menetap di Australia.



- Pelaburan-pelaburan Imbang
- Syarikat-syarikat Baru Muncul
- Modal Teroka dan Pertumbuhan Ekuiti Swasta



## PELABURAN IMBANG

Jumlah yang diperlu - \$2.5 juta AUD

Pelaburan imbang terkandung dalam skim pelaburan terurus yang mematuhi peraturan dan dilaburkan dalam gabungan aset-aset termasuk: sekuriti-sekuriti Australia tersenarai, bon dan nota syarikat yang layak, anuiti-anuiti dan harta tanah dengan sekatan 10% pada harta tanah kediaman.



## SYARIKAT-SYARIKAT BARU MUNCUL

Jumlah yang diperlu - \$1.5 juta AUD

Pelaburan 'syarikat-syarikat baru muncul' terkandung dalam skim pelaburan terurus yang mematuhi peraturan dan dilaburkan dalam gabungan syarikat-syarikat bernilai bawah \$500 juta AUD di pasaran, yang merupakan syarikat-syarikat Australia dengan pendedahan sehingga 20% pada syarikat-syarikat asing yang tersenarai di Australia.



## MODAL TEROKA & PERTUMBUHAN EKUITI SWASTA

Jumlah yang diperlu - \$1 juta AUD

Untuk memenuhi kriteria pelaburan ini, skim pelaburan terurus mesti mengandungi pelaburan dengan dua harta tanah

- Pelaburan modal teroka atau dana pertumbuhan ekuiti swasta (VCPE) yang layak dan dilaburkan dalam syarikat-syarikat permulaan atau swasta kecil.
- Dana yang merupakan dasar mestilah berdaftar dengan Perkongsian Modal Teroka Peringkat Awal Berhad (Early Stage Venture Capital Limited Partnerships atau VCLP).





## PORTFOLIO VISA PELABUR PENTING VIP

Portfolio ini dibentuk berdasarkan portfolio Pertumbuhan Value Investment Partners dan portfolio Peluang-peluang ditambahkan dengan tabung modal teroka/ekuiti swasta supaya memenuhi syarat-syarat produk pelaburan Visa Pelabur Penting (SIV) yang mematuhi peraturan.

Ia dibentuk dengan matlamat mencukupi syarat-syarat Visa Pelabur Penting (SIV) Jabatan Imigresen dan Pertahanan Sempadan Australia sebagai 'tabung pelaburan terurus' yang dilaburkan dalam 'pelaburan imbang'.



## PORTFOLIO PERTUMBUHAN SIV VIP

Portfolio ini dibentuk berdasarkan portfolio Pertumbuhan Value Investment Partners supaya memenuhi syarat-syarat produk pelaburan Visa Pelabur Penting (SIV) yang mematuhi peraturan.

Ia dibentuk dengan matlamat mencukupi syarat-syarat Visa Pelabur Penting (SIV) Jabatan Imigresen dan Pertahanan Sempadan Australia sebagai 'tabung pelaburan terurus' yang dilaburkan dalam 'pelaburan imbang'.



## PORTFOLIO PELUANG-PELUANG SIV VIP

Portfolio ini dibentuk berdasarkan portfolio Peluang-peluang Value Investment Partners supaya memenuhi syarat-syarat produk pelaburan Visa Pelabur Penting (SIV) yang mematuhi peraturan.

Ia dibentuk dengan matlamat mencukupi syarat-syarat Visa Pelabur Penting (SIV) Jabatan Imigresen dan Pertahanan Sempadan Australia sebagai 'tabung pelaburan terurus' yang dilaburkan dalam 'pelaburan syarikat-syarikat baru muncul'.

# PERKHIDMATAN Value Investment Partners



## SIFAT TERBUKA

Bagi mencapai sifat terbuka sepenuhnya, anda akan menjadi pemilik langsung sekuriti yang merupakan dasar dan tabung terurus, dengan hak menggunakan saham anda pada bila-bila masa. Ini berbeza dengan pesaing-pesaing lain yang menggunakan unit amanah; ini bermakna mereka tidak perlu memberitahu anda mengenai portfolio saham, dan jarang sekali berlaku demikian.

Cukai laba modal menjadi kurang kerana hanya saham yang anda perniagakan mendapat keuntungan modal, berlainan dari unit amanah di mana laba modal terbenam dalam unit dan anda mungkin membeli saham yang telah dihimpunkan dengan cukai laba modal oleh pelabur-pelabur lain. Sebagai pemilik langsung saham anda juga berhak mendapat apa-apa kredit cukai yang diagihkan dengan dividen Syarikat Tersenarai Australia untuk mengimbangi apa-apa cukai yang perlu dibayar pada Pemerintah Australia.



## SEDIA MENGAMBIL PELUANG

Lain dari pesaing-pesaing kami yang lebih besar, saiz tabung membolehkan kami bergerak dengan lincah dan pantas mengambil kesempatan harga aset yang murah tanpa menaikkan harga pasaran secara bukan semula jadi, maka memperolehkan pulangan yang lebih, mengatasi ukur rujuk sepanjang tempoh pelaburan anda.

Kepelbagaiannya penyelesaian SIV Value Investment Partners bertujuan menghasilkan untuk para pelabur pendapatan pelaburan dan pertumbuhan modal pada jangka masa panjang, dengan perhatian yang tertumpu pada pemeliharaan wang pokok yang dilaburkan untuk pertumbuhan kekayaan dan perlindungan sepanjang lingkungan pelaburan yang diperlukan.



## KOS RENDAH

Pembekalan perkhidmatan seperti ini dalam Australia sering memakan belanja yang banyak oleh kerana tahap pematuhan pada peraturan dan usaha wajar yang perlu untuk memperolehi ciri-ciri skim pelaburan yang mematuhi peraturan bagi program Visa Pelabur Penting.

Value Investment Partners menawarkan alternatif yang lebih rendah kosnya berbanding dengan pembekal-pembekal lain kerana halangan utama dari mencapai prestasi yang unggul pada jangka masa panjang adalah yuran pengurusan dana; maka, bagi mencapai matlamat pulangan untuk para pelabur, kami berusaha menawarkan produk-produk yang mengenakan yuran pengurusan minima. Di samping itu, kami menyediakan perkhidmatan peribadi yang terbaik untuk membantu anda menetap di Australia.

# Value Investment Partners MENGAPA KAMI?



VALUE INVESTMENT PARTNERS PTY LTD

Suite 106 Level 1  
39 East Esplanade Manly, NSW 2095

Telefon: 02 9976 3377

ABN 72 149 815 707

[www.vipim.com.au](http://www.vipim.com.au)



แฉลุ อินเวสต์เม้นต์ พาร์ตเนอร์ส

บริการวิชาสำหรับผู้ลงทุนสำคัญ



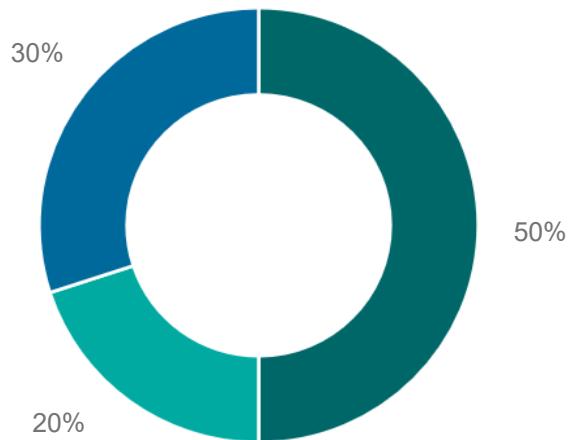
## ทางออกรถลงทุนของคุณ

Value Investment Partners ให้ชุดทางเลือกรถลงทุนจากส่วนประกอบแต่ละส่วนของการจัดสรรทรัพย์สินที่ได้รับคำสั่งจนถึงทางของการลงทุนแบบครบวงจรอย่างสมบูรณ์ ซึ่งบรรจุการเปิดเผยที่เกี่ยวข้องทั้งหมดเพื่อตอบสนองแผนการลงทุนที่มีการจัดการปฏิบัติตามกฎระเบียบเพื่อสอดคล้องกับเงื่อนไขโปรแกรมวีช่าผู้ลงทุนสำคัญ

### สิ่งที่คุณสามารถลงทุนได้

ผู้สมัคร SIV จะต้องลงทุนอย่างต่อเนื่อง 5 ล้านเหรียญออกสเตตรีเลี้ยเป็นเวลาสี่ปี ภายในขอบเขตของการลงทุนที่สอดคล้อง ทางเลือกรถลงทุนเหล่านี้รวมถึงการเปิดรับต่อ “เงินร่วมลงทุนและการเติบโตของทรัพย์สินส่วนตัว” และ “การสร้างความสมดุลการลงทุน”

ภายใต้หมวดหมู่กว้างๆ เหล่านี้ มีขอบเขตของข้อจำกัดและเงื่อนไขต่างๆ ซึ่งได้แก่ นำมาพิจารณาเมื่อวางแผนทางออกของเรา ทั้งนี้เพื่อคุณจะได้มีต้องเชื่อมกับความเครียดของการจัดการการลงทุน และเพื่อที่คุณและครอบครัวจะได้สามารถมุ่งความสนใจไปแต่เฉพาะเรื่องการตั้งถิ่นฐานในออกสเตตรีเลี้ยเท่านั้น



การปรับความสมดุลของการลงทุน

บริษัทเกิดใหม่

เงินร่วมลงทุน และ การเติบโตของทรัพย์สินส่วนตัว



### การสร้างความสมดุลให้กับการลงทุน

#### จำนวนเงินที่ต้องการ – 2.5 ล้านเหรียญ อสเตรเลีย

“การสร้างความสมดุลให้กับการลงทุน” อยู่ภายใต้แผนการลงทุนที่มีการจัดการปฎิบัติตามกฎระเบียบที่ลงทุนในการรวมกันของสินทรัพย์ รวมทั้งหลักทรัพย์จดทะเบียนของอสเตรเลีย หุ้นกู้หรืออนบัตรที่มีสิทธิ เงินจ่ายรายปีและสังหาริมทรัพย์ ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับข้อจำกัด 10 เปอร์เซ็นต์ของอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นที่อยู่อาศัย



### บริษัทเกิดใหม่

#### จำนวนเงินที่ต้องการ – 1.5 ล้านเหรียญ อสเตรเลีย

การลงทุนของ “บริษัทเกิดใหม่” อยู่ภายใต้แผนการลงทุนที่มีการจัดการปฎิบัติตามกฎระเบียบที่ลงทุนในกลุ่มบริษัทโดยมีมูลค่าตลาดภายใต้ 500 ล้านเหรียญและซึ่งเป็นบริษัทของอสเตรเลีย ส่วนบริษัทด้วยประเภทที่จดทะเบียนในออสเตรเลียมีมูลค่าตลาดสูงถึง 20 เปอร์เซ็นต์

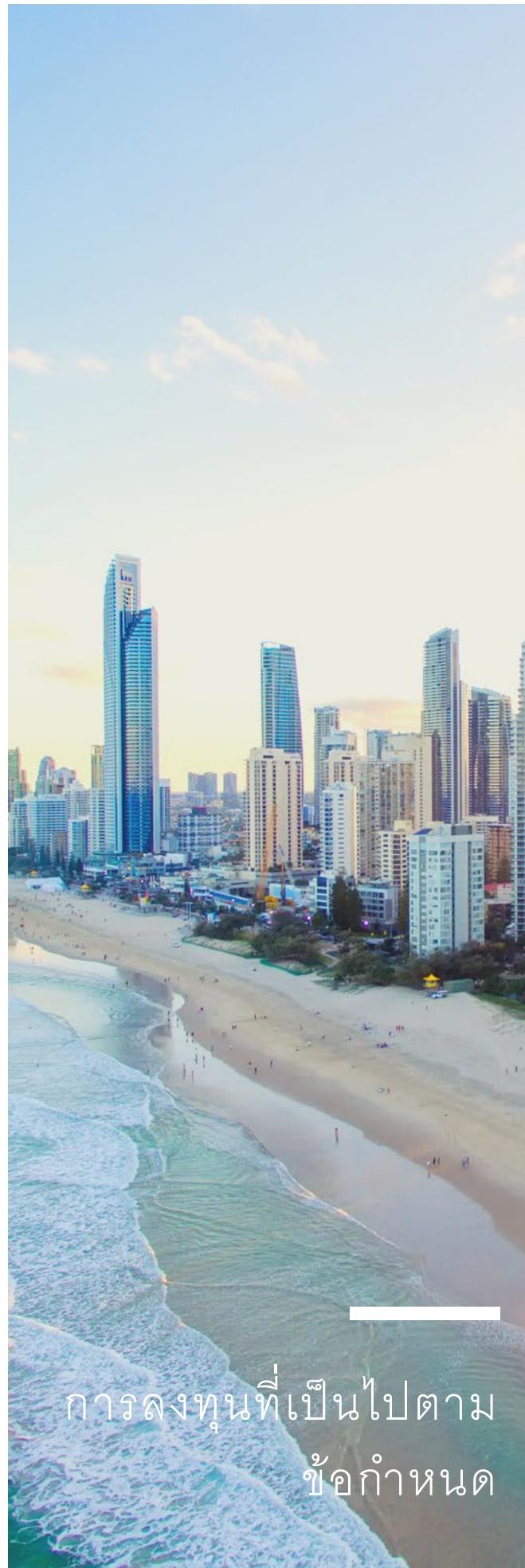


### เงินร่วมลงทุน และ การเติบโตของหุ้น เอกชน

#### จำนวนเงินที่ต้องการ – 1 ล้านเหรียญ อสเตรเลีย

เพื่อสอดคล้องกับเกณฑ์การลงทุนนี้ แผนการลงทุนที่มีการจัดการจะต้องมีการลงทุนที่ประกอบด้วยสองอสังหาริมทรัพย์

- การลงทุนซึ่งเป็นเงินร่วมลงทุนของอสเตรเลียที่มีสิทธิหรือเงินทุนการเติบโตของบริษัทเอกชน (VCPE) ที่ลงทุนไว้ในบริษัทเริ่มต้น หรือบริษัทเอกชนขนาดเล็ก
- กองทุนของรัฐจะต้องจดทะเบียนภายใต้หุ้นส่วนร่วมลงทุนระยะต้นจำกัด (VCLP)



การลงทุนที่เป็นไปตาม  
ข้อกำหนด



พอร์ตโฟลิโอ วีไอพี วีช่าผู้  
ลงทุนสำคัญ

พอร์ตโฟลิโอนี้ออกแบบจากพื้นฐานของพอร์ตโฟลิโอด้วยความตั้งใจของหุ้นส่วนการลงทุนคุณค่า และพอร์ตโฟลิโอ โอกาสด้วยการเพิ่มกับกองทุนเงินร่วมลงทุน/ส่วนตัว เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไข สำหรับผลิตภัณฑ์การลงทุนที่เป็นไปตาม  
ข้อกำหนดสำหรับ วีช่าผู้ลงทุนสำคัญ (SIV)

นี่เป็นการออกแบบโดยมีวัตถุ ประสงค์ให้เป็นไปตาม เงื่อนไข วีช่าผู้ลงทุนสำคัญ (SIV) ของ กรรมการคนเข้าเมืองและกิจการปั่งกันพร้อมแคน ออสเตรเลียในฐานะเป็น “เงินลงทุนภายใต้การ จัดการ” ที่ลงทุน “ในเงินร่วมลงทุนกองทุน”, “การลงทุนบริษัทเกิดใหม่” และ “การสร้างความ สมดุลให้กับการลงทุน”



พอร์ตโฟลิโอ วีไอพี เอสไอวี  
ความเดียบโต

พอร์ตโฟลิโอนี้ออกแบบจากพื้นฐานของพอร์ตโฟลิโอด้วยความตั้งใจของหุ้นส่วนการลงทุนคุณค่า เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขสำหรับผลิตภัณฑ์การลงทุนที่เป็นไปตามข้อกำหนดสำหรับ วีช่าผู้ลงทุนสำคัญ (SIV)

นี่เป็นการออกแบบโดยมีวัตถุ ประสงค์ให้เป็นไปตาม เงื่อนไข วีช่าผู้ลงทุนสำคัญ (SIV) ของ กรรมการคนเข้าเมืองและบื้องกันพร้อมแคน ออสเตรเลียในฐานะเป็น “เงินลงทุนภายใต้การ จัดการ” ที่ลงทุนใน “การสร้างความสมดุลให้กับ การลงทุน”



พอร์ตโฟลิโอ วีไอพี เอสไอวี  
โอกาส

พอร์ตโฟลิโอนี้ออกแบบจากพื้นฐานของพอร์ตโฟลิโօโอกาสเพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขสำหรับ ผลิตภัณฑ์การลงทุนที่เป็นไปตามข้อกำหนด สำหรับ วีช่าผู้ลงทุนสำคัญ (SIV)

นี่เป็นการออกแบบโดยมีวัตถุ ประสงค์ให้เป็นไปตาม เงื่อนไข วีช่าผู้ลงทุนสำคัญ (SIV) ของ กรรมการคนเข้าเมืองและบื้องกันพร้อมแคน ออสเตรเลียในฐานะเป็น “เงินลงทุนภายใต้การ จัดการ” ที่ลงทุนใน “การลงทุนบริษัทเกิดใหม่”

แอลลู อินเวสต์เมนต์ พาร์ตเนอร์ส

บริการ



## โปรดังใจ

ในการแสวงหาความโปรดังใจแบบคุณจะเป็นเจ้าของโดยตรงของหลักทรัพย์รองรับ (underlying securities) และ กองทุนที่มีการจัดการโดยคุณสามารถเข้าถึงการถือครองของคุณได้ทุกโอกาส เวื่องนี้เป็นการตรงข้ามกับบริษัทคู่แข่งอื่นๆ ที่ให้หน่วยลงทุน (unit trust) ซึ่งหมายความว่าเข้าเหล่านั้นไม่ต้องเปิดเผยการถือครองพอร์ตโฟลิโอ หรือไม่เปิดเผยบ่อยนัก

ภาษีกำไรส่วนทุนลดลง เพราะหุ้นที่ค้าขายในนามของคุณเท่านั้นที่ต้องเสียภาษีกำไรส่วนทุนแทนที่จะอยู่ในหน่วยลงทุน ที่ซึ่งภาษีกำไรส่วนทุนถูกหักออก และคุณสามารถซื้อเป็นภาษีกำไรส่วนทุนซึ่งสร้างขึ้นโดยผู้ลงทุนรายอื่นๆ ในฐานะที่เป็นเจ้าของหุ้นโดยตรง คุณจะมีสิทธิโดยตรงที่จะได้รับเครดิตภาษีได้ฯ ที่จ่ายเงินปันผลของบริษัทฯ ที่ต้องจ่ายให้แก่รัฐบาลของอสเตรเลีย

## ฉวยโอกาส

ต่างกับคู่แข่งที่ให้กฎกว่าของเราวา ขนาดของกองทุนทำให้เรามีความคล่องตัวและได้เปรียบในเรื่องการต่อรองราคาสินทรัพย์โดยปราศจากราคากลางที่สูงเกินจริงเหนือเกณฑ์มาตรฐานระหว่างช่วงเวลาของการลงทุนของคุณ

ชุดของ Value Investment Partners ของการแท็บกัญชา SIV มุ่งที่จะให้ผู้ลงทุนได้รับรายได้จากการลงทุนและการเติบโตของเงินทุนในระยะยาว โดยให้ความสนใจเป็นพิเศษต่อการอนุรักษ์ไว้ซึ่งจำนวนเงินลงทุนตามหลักการและการคุ้มครองระยะเวลา การลงทุนที่ได้รับคำสั่ง

## ค่าใช้จ่ายต่ำ

การจัดหายาบริการเหล่านี้ใน ออสเตรเลียมักจะแพงทั้งนี้เนื่อง มาจากราคาดับของภูมิภาคติดตาม และการตรวจสอบประมูลที่จำเป็นสำหรับการคำนวณความสะท้อนกลับของน้ำ เอพะตามคำสั่งของภายใต้แผนการลงทุนที่มีการจัดการปฏิบัติตามกฎระเบียบเพื่อสอดคล้องกับเงื่อนไข โปรแกรมวีชานักลงทุนสำคัญ

บริษัท Value Investment Partners เสนอค่าใช้จ่ายที่ต่ำกว่าผู้จัดหารายอื่นๆ ทั้งนี้ เพราะอุปสรรคใหญ่ที่สุดของการดำเนินงานที่เด็กกว่าในระยะยาวคือค่าธรรมเนียมการจัดการกองทุน ดังนั้นพ่อการบรรลุถึงจุดประสงค์ ตอบแทนสำหรับผู้ลงทุนของเราว่า จึงได้พิยายามที่จะเสนอผลิตภัณฑ์ที่มีค่าธรรมเนียมการจัดการต่ำ ซึ่งในเวลาเดียวกันเราภักดีลังเสนอวิเคราะห์ส่วนตัวที่เด็กกว่าเพื่อช่วยคุณตั้งตื่นฐานในอสเตรเลีย

แหลม อินเวสต์เม้นต์ พาร์ตเนอร์ส

ทำไ้มต้องเป็นเรา?



VALUE INVESTMENT PARTNERS PTY LTD

ห้องชุด 106 ชั้น 1  
39 East Esplanade Manly, NSW 2095

โทรศัพท์: 02 9976 3377

ABN 72 149 815 707

[www.vipim.com.au](http://www.vipim.com.au)



VALUE INVESTMENT PARTNERS

DỊCH VỤ VISA NHÀ ĐẦU TƯ  
ĐÁNG KẾ



NGIẢI PHÁP  
CỦA CHÚNG  
TÔI

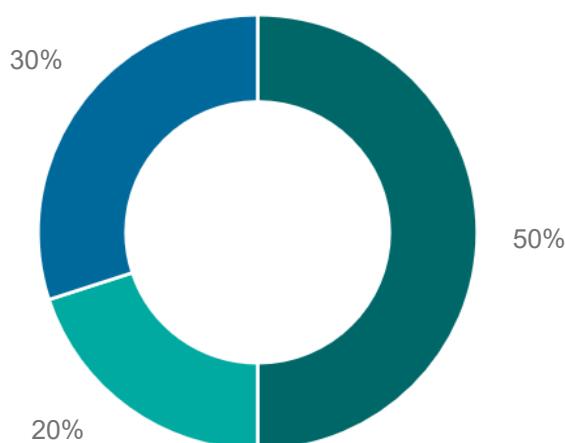
## GIẢI PHÁP ĐẦU TƯ DÀNH CHO KHÁCH HÀNG

Value Investment Partners cung cấp một sưu tập các lựa chọn đầu tư khác nhau, từ những phần hợp thành của sự phân bổ tài sản bắt buộc, cho đến một giải pháp đầu tư toàn diện và đầy đủ, bao gồm tất cả các yếu tố đầu tư có liên quan nhằm đáp ứng điều kiện của chương trình quản lý đầu tư tuân thủ, đúng với các quy định của Chương trình Visa Nhà Đầu tư Đáng kể.

### QUÝ VỊ CÓ THỂ ĐẦU TƯ THẾ NÀO

Những người nộp đơn xin Visa Nhà Đầu tư Đáng kể (SIV) phải đầu tư số vốn tối thiểu là 5 triệu đô Úc vào một loạt các loại đầu tư tuân thủ trong thời gian bốn năm. Các lựa chọn đầu tư này gồm có; 'vốn mạo hiểm và vốn đầu tư tăng trưởng', 'các công ty mới', và 'đầu tư cân đối'.

Trong phạm vi rộng các loại đầu tư đó cũng có một loạt các điều kiện giới hạn và quy định mà chúng tôi đã tính đến khi thiết lập các giải pháp đầu tư, loại ra những vấn đề gây cản trở trong việc quản lý đầu tư để quý vị và gia đình có thể tập trung vào việc ổn định cuộc sống ở Úc.



- Đầu Tư Cân Đối
- Công Ty Mới
- Vốn Mạo Hiểm & Vốn Đầu Tư Tăng Trưởng



## ĐẦU TƯ CÂN ĐỐI

### Vốn quy định – 2.5 triệu đô Úc

'Đầu Tư Cân Đối' là đầu tư trong phạm vi một chương trình quản lý đầu tư tuân thủ, là đầu tư vào các loại tài sản khác nhau trong đó có; chứng khoán công ty niêm yết Úc, trái phiếu hoặc phiếu khoán công ty hợp lệ, niêm kim và bất động sản với điều kiện giới hạn chỉ được phép đầu tư 10% vào bất động sản nhà ở.



## CÔNG TY MỚI

### Vốn quy định – 1,5 triệu đô Úc

Sự đầu tư vào 'công ty mới' là đầu tư trong phạm vi một chương trình quản lý đầu tư tuân thủ, là đầu tư vào các công ty với giá trị thị trường dưới 500 triệu đô Úc, là các công ty nước ngoài được niêm yết tại sàn giao dịch chứng khoán Úc mà khoản đầu tư này có thể chiếm đến 20% của danh mục.

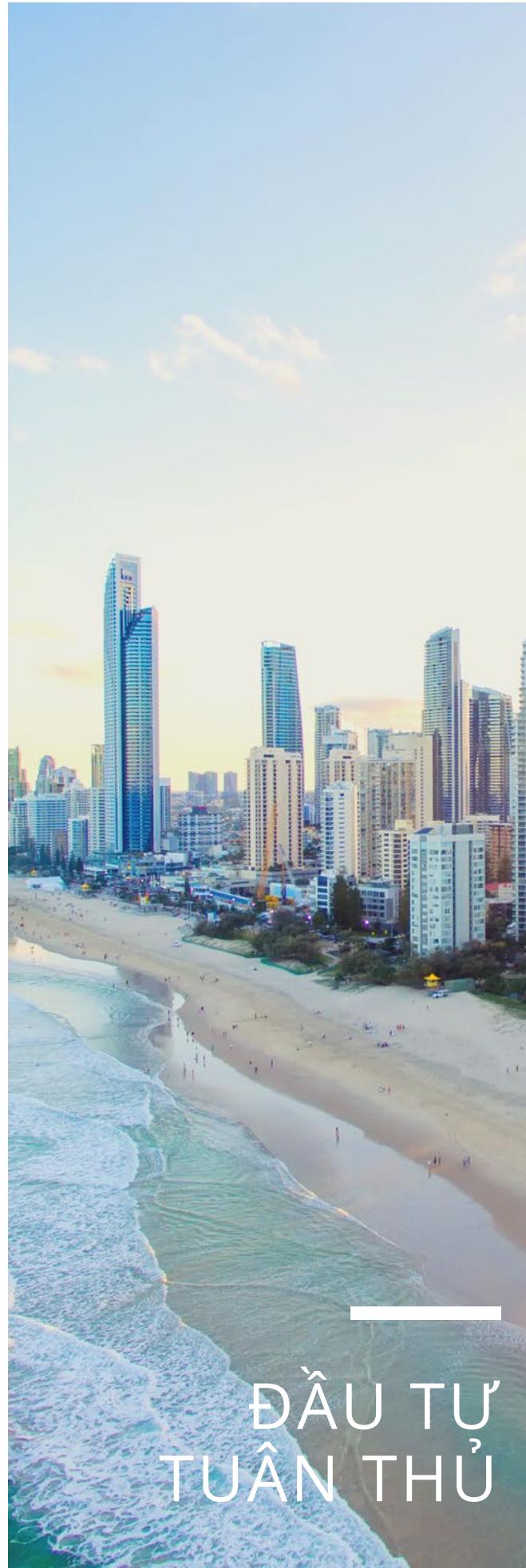


## VỐN MẠO HIỂM & VỐN ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG

### Vốn quy định – 1 triệu đô Úc

Để có thể đáp ứng đúng điều kiện đầu tư này chương trình quản lý đầu tư bắt buộc phải bao gồm những loại đầu tư có hai đặc tính

- Các hình thức đầu tư là đầu tư vốn mạo hiểm Úc hợp lệ hoặc quỹ đầu tư tăng trưởng (VCPE) đầu tư vào các công ty mới bắt đầu hoặc các công ty tư nhân nhỏ.
- Quỹ đầu tư tư nhân phải được đăng ký dưới Công ty Hợp Tư Vốn Mạo Hiểm Giai đoạn Đầu (Early Stage Venture Capital Limited Partnerships – VCLP).



**ĐẦU TƯ  
TUÂN THỦ**



### DANH MỤC ĐẦU TƯ VISA NHÀ ĐẦU TƯ ĐÁNG KẾ KHÁCH VIP

Danh mục đầu tư được thiết kế từ cơ sở của danh mục đầu tư Tăng trưởng và Cơ hội của Value Investment Partners cộng vào đó là quỹ đầu tư vốn mạo hiểm/quỹ đầu tư tăng trưởng nhằm đáp ứng các điều kiện của sản phẩm đầu tư tuân thủ của Visa Nhà Đầu tư Đáng kể (SIV).

Danh mục đầu tư được thiết kế với mục tiêu đáp ứng các điều kiện của Visa Nhà Đầu Tư Đáng Kể (SIV) được quy định bởi Bộ Di Trú và Bảo vệ Biên giới là danh mục quỹ đầu tư đầu tư vào “quỹ đầu tư vốn mạo hiểm”, ‘vốn đầu tư vào công ty mới’, và ‘vốn đầu tư cân đối’.

### DANH MỤC ĐẦU TƯ TĂNG TRƯỞNG KHÁCH VIP SIV

Danh mục đầu tư được thiết kế từ cơ sở của danh mục đầu tư Tăng trưởng của Value Investment Partners nhằm đáp ứng các điều kiện của sản phẩm đầu tư tuân thủ của Visa Nhà Đầu tư Đáng kể (SIV).

Danh mục đầu tư được thiết kế với mục tiêu đáp ứng các điều kiện của Visa Nhà Đầu Tư Đáng Kể (SIV) được quy định bởi Bộ Di Trú và Bảo vệ Biên giới là danh mục quỹ đầu tư là ‘vốn đầu tư cân đối’.

### DANH MỤC ĐẦU TƯ CƠ HỘI KHÁCH VIP SIV

Danh mục đầu tư được thiết kế từ cơ sở của danh mục đầu tư Cơ hội của Value Investment Partners nhằm đáp ứng các điều kiện của sản phẩm đầu tư tuân thủ của Visa Nhà Đầu tư Đáng kể (SIV).

Danh mục đầu tư được thiết kế với mục tiêu đáp ứng các điều kiện của Visa Nhà Đầu Tư Đáng Kể (SIV) được quy định bởi Bộ Di Trú và Bảo vệ Biên giới là danh mục quỹ đầu tư là ‘vốn đầu tư vào công ty mới’.

# DỊCH VỤ

của Value Investment Partners



## SỰ MINH BẠCH

Vì mưu cầu hoàn toàn minh bạch, khách hàng sẽ là chủ sở hữu trực tiếp quỹ chứng khoán cơ sở và quỹ đầu tư, và có thể tiếp cận tài sản này bất cứ lúc nào. Điều này trái ngược với các công ty đối thủ vì họ áp dụng định nghĩa đơn vị ủy thác nên không cần phải tiết lộ danh mục tài sản, và hiếm khi họ sẽ làm vậy.

Thuế trên thặng dư vốn được giảm vì chỉ có cổ phiếu mua bán của quý vị mới chịu thuế trên thặng dư vốn trong khi đơn vị ủy thác không, bởi vì thuế trên thặng dư vốn được lồng vào đó và quý vị có thể mua mà phần thuế trên thặng dư vốn được tích lũy bởi các nhà đầu tư khác. Dưới tư cách chủ sở hữu cổ phiếu trực tiếp, quý vị còn trực tiếp được hưởng mọi khoản tín dụng thuế được phân bổ theo lãi cổ phần của các Công ty Chứng khoán Niêm Yết Úc hợp lệ, để bù trừ khoản thuế phải trả cho Chính phủ Úc.



## CƠ HỘI

Tầm cỡ quy mô quỹ của chúng tôi không như của các công ty đối thủ, có nghĩa là chúng tôi có thể nhanh nhau và lẹ làng nắm bắt cơ hội mua được giá hời mà không giả tạo gây lạm phát giá thị trường, tạo thuận lợi được lời trên mức chuẩn trong những thời gian đầu tư của quý vị.

Sưu tập giải pháp đầu tư SIV của Value Investment Partners nhằm mục đích đem lại cho nhà đầu tư mức thu nhập từ đầu tư và về dài hạn sự tăng trưởng vốn, đặc biệt chú trọng vào việc bảo tồn khoản vốn đầu tư gốc để tăng và bảo vệ giá trị tài sản trong thời hạn đầu tư bắt buộc.



## CHI PHÍ THẤP

Sự cung cấp các dịch vụ trong nước ở Úc thường rất tốn kém do mức độ phải thực hiện một cách có tuân thủ và điều tra kỹ để dễ dàng đáp ứng đặc tính của một chương trình quản lý đầu tư tuân thủ đối với chương trình visa nhà đầu tư đáng kể.

Value Investment Partners cho khách hàng một giải pháp khác ít tốn kém hơn so với các nhà cung cấp khác bởi vì điều chướng ngại lớn nhất cho việc vượt hiệu suất dài hạn là các lệ phí của công việc quản lý quỹ đầu tư, vì vậy để có thể đạt các mục tiêu lợi nhuận cho nhà đầu tư, chúng tôi luôn cố gắng đem lại các sản phẩm với phí quản lý thấp nhất. Trong khi đó, chúng tôi vẫn luôn cung cấp dịch vụ cá nhân cao cấp hầu giúp quý vị ổn định cuộc sống ở Úc.

# Value Investment Partners

## VÌ SAO NÊN CHỌN CHÚNG TÔI?



VALUE INVESTMENT PARTNERS PTY LTD

Phòng 106 Lầu 1  
39 East Esplanade Manly, NSW 2095

Điện thoại: 02 9976 3377

ABN 72 149 815 707

[www.vipim.com.au](http://www.vipim.com.au)